Programme de l'ÉcoQuartier
du Champ Prieur

L'ÉcoQuartier du Champ Prieur a été pensé et est réalisé dans le but d'accueillir de nouveaux résidents dans les meilleures conditions, il optimise l'utilisation de l'espace disponible en encourageant **des formes urbaines novatrices et variées, et en visant l'exemplarité environnementale.**

Équipements publics et ou tertiaires

Maisons individuelles

Habitations intermédiaires

Maisons sur cour

Maisons groupées

Petits collectifs

Les chiffres clés :

12,8 ha = 255 logements

36,5%
de terrains à bâtir de superficies variant de 300 à 600m² environ pour des maisons individuelles

25%
de maisons individuelles groupées

7,5%
d'habitats intermédiaires

31%
de logements collectifs

dont **30%** de logements sociaux

- **Situé en bordure immédiate du centre-ville**, le Champ Prieur s'insère dans le noyau urbain actuel. Grâce à une gestion rigoureuse de l'occupation des sols et une approche intégrée des questions environnementales, sociales et économiques, notre commune conjugue ici **vitalité démographique et pérennité écologique**.

Découvre le projet !