

Conseil d'Exploitation
Service de l'Eau de Saint-Jean de Braye – Semoy

Réunion du 10 Décembre 2019

~

Compte-rendu

Etaient présents :

Mme SLIMANI, Maire de St Jean de Braye
M. LAVIALLE, 1^{er} adjoint de St Jean de Braye
M. BAUDE, Maire de Semoy
Mme LIPIRA, adjoint de Semoy
M. FERRE, élu de Semoy

Représentant les usagers :

M. Eric VIDAL

Représentants Orléans Métropole :

M. THOMAS, vice-président chargé du cycle de l'Eau
M. FRICHETEAU, DGA Territoires et Proximité
M. SOULE, Directeur du Cycle de l'Eau et des Energies
Stéphanie LHUILLERY, Responsable du pôle territorial Nord-Est
Fabien FERRE, chef de projet Eau potable (Production)
Delphine RINGUEDE, responsable du Service de l'eau

Assistent à la séance :

Pascal DAVIAU, Responsable des Services Techniques de Semoy
Maud RAYNARD, DGST de St Jean de Braye

Ordre du jour :

1. Présentation du bilan d'exploitation du service de l'eau 2018/2019 :
Sommaire
 - I - Distribution d'eau potable
 - 1- Rappel des missions du service et du périmètre exploité
 - 2- Bilan de l'activité
 - 3-Travaux et Renouvellement des réseaux
 - II- Production d'eau potable
 - 1- Bilan de la production
 - 2- Etudes, travaux et renouvellement sur les ouvrages de production
 - III- Projets structurants
 - 1- L'usine de décarbonatation de Saint-Jean de Braye
 - 2- Le schéma directeur d'eau potable
2. Questions diverses

1. Bilan d'Exploitation du service de l'eau 2018-2019

I – DISTRIBUTION D'EAU POTABLE

Mme Ringuedé présente la première partie du bilan d'exploitation du service relative à la Distribution

1-Rappel des missions du service :

Mettre en œuvre la politique métropolitaine en matière de production, traitement et distribution de l'eau potable sur les communes de Saint-Jean de Braye et Semoy

Patrimoine Exploité	St Jean de Braye	Semoy
Nombre d'abonnés	6176	1432
Nombre d'habitants desservis	22 021	3199
Linéaire de canalisation de distribution	104 km	26 km
Forage et station de production	1	1
Réservoirs	3	1

M. Baude s'interroge sur le nombre d'abonnés par rapport au nombre d'habitant de la commune. Le nombre d'abonnés correspond au nombre de points de consommation sur la commune.

2-Bilan de l'activité

Cellule Exploitation (pendant la séance les chiffres présentés pour 2019 étaient arrêtés au 1^{er} décembre 2019, ci-dessous **les données complètes et vérifiées pour l'année 2019**)

	2016	2017		2018		2019 au 01/12/19		2019	
	SJB	SJB	SEM	SJB	SEM	SJB	SEM	SJB	SEM
Compteurs neufs installés	1003	530	68	365	96	242	46	298	53
Branchements neufs créés	21	16	9	26	8	45	6	51	8
Branchements réparés (fuites) ou remplacés (plomb)	20	27	2	23	2	24	3	31	2
Casses conduites réparées en urgence	4	8	10	9	1	7	2	5	2
Réhabilitation de vannes ou organes sur réseau (bouches à clés, purge, vidange...)	43	28	6	31	2	24	7	25	7
Renouvellement de poteaux incendie	5	5	0	4	0	6	1	6	1

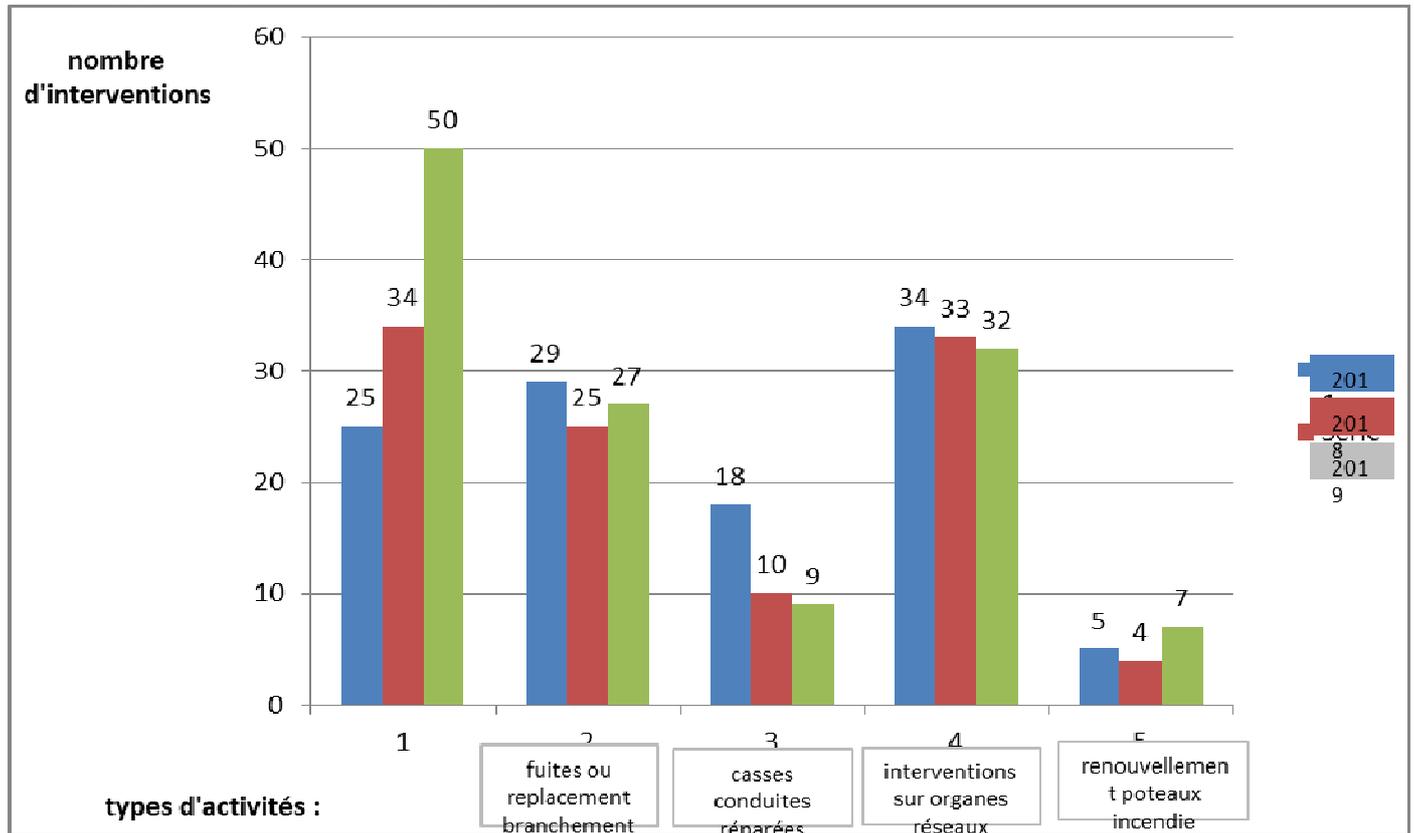
Une forte demande de branchements neufs qui a doublée en 2 ans est à noter. Pour répondre à cette demande et aux nombreuses reprises de branchements, le service a réalisé moins de renouvellement de compteurs.

Mme Slimani souhaite que le service puisse réaliser un nombre minimal de renouvellement de compteurs chaque année quelques soient les aléas.

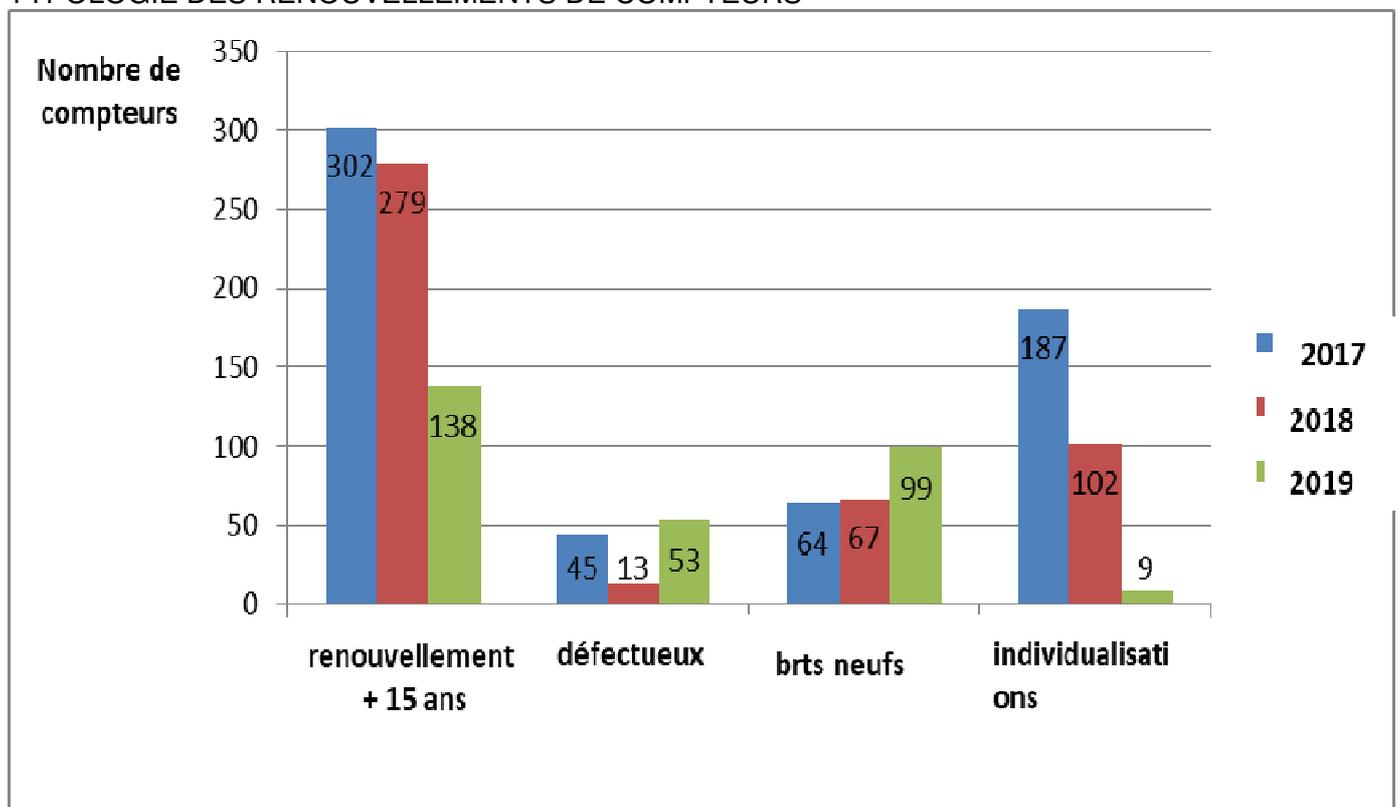
Une pyramide des âges des compteurs par commune est demandée en séance : celle-ci est ajoutée au présent compte rendu pour chaque commune.

Concernant les branchements en plomb : tous les branchements en plomb recensés sont systématiquement remplacés à neufs. A ce jour, il reste 1 branchement à Semoy et 4 à St Jean de braye (identifiés au 31/12/2019)

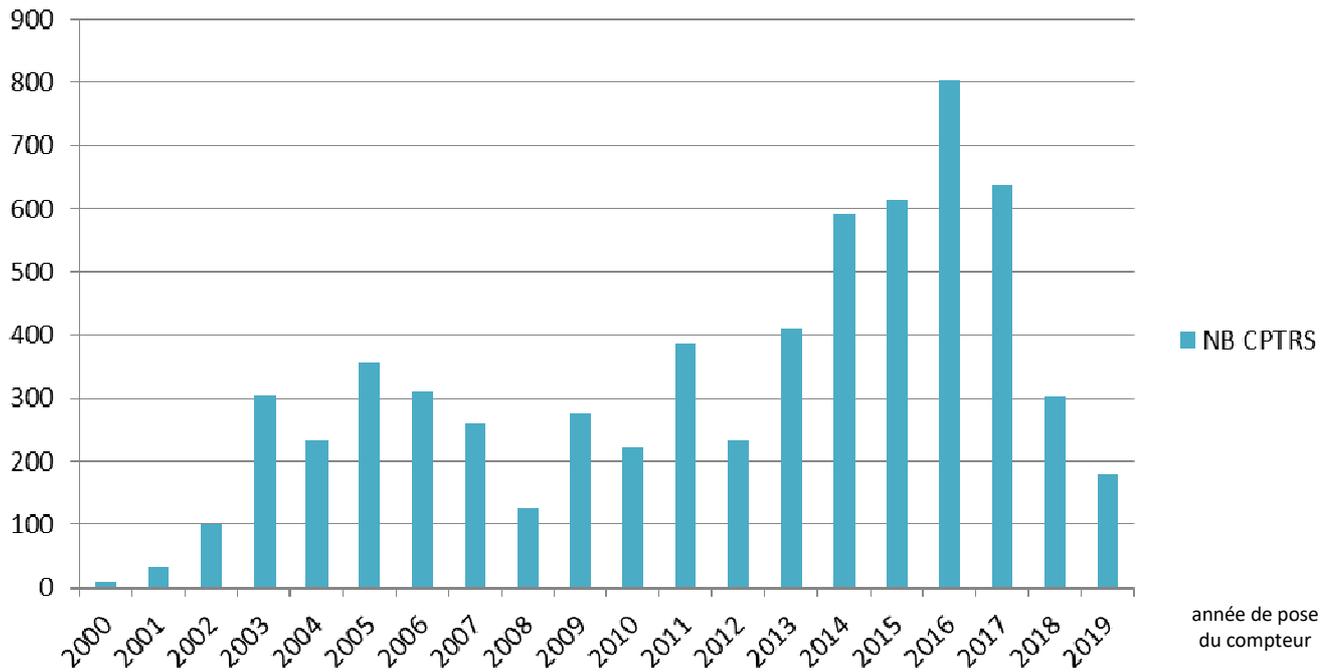
TYPLOGIE DES INTERVENTIONS



TYPLOGIE DES RENOUVELLEMENTS DE COMPTEURS



PYRAMIDE DES AGES COMPTEURS SJDBRAYE

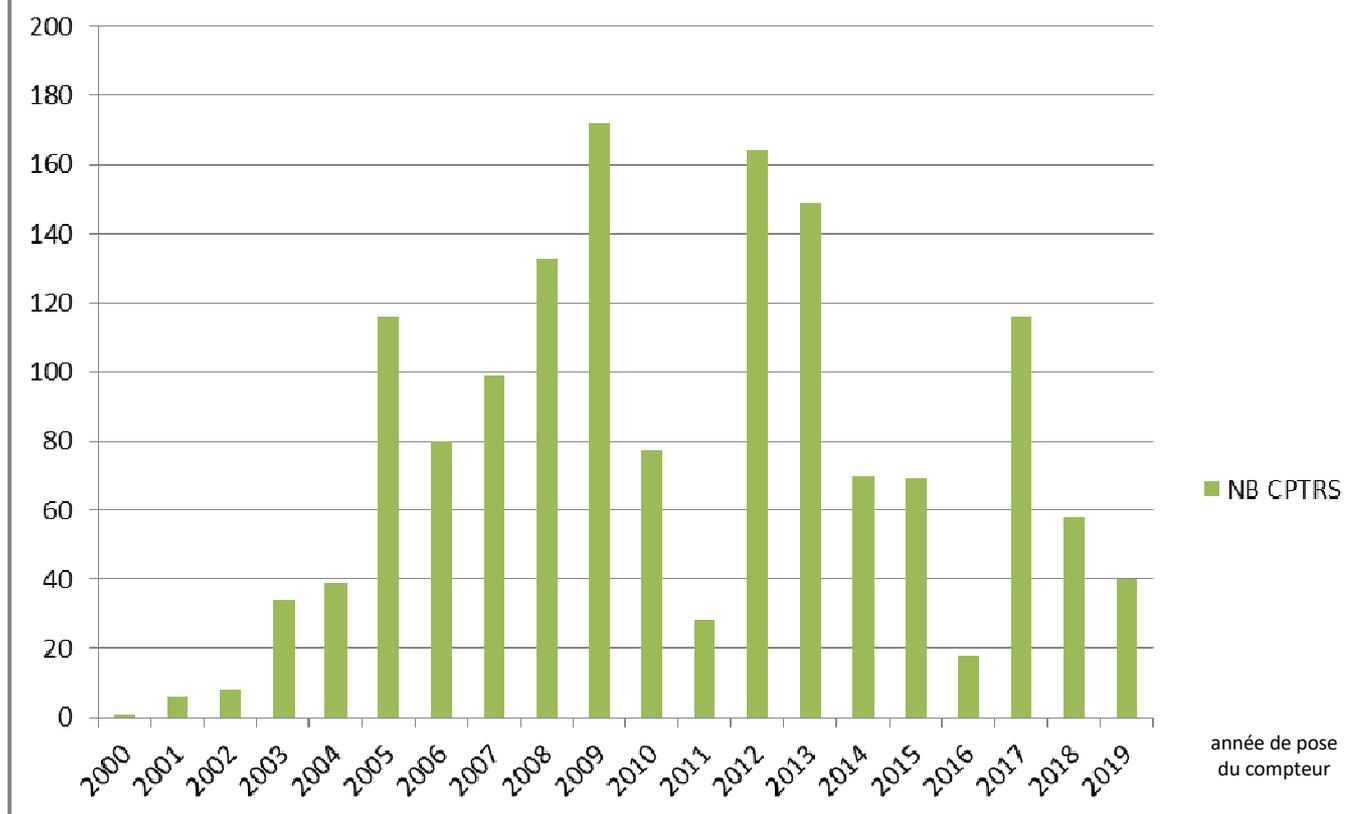


Le nombre de compteurs âgés de plus de 15 ans, à renouveler est très différent selon les années. L'objectif initial à la création de la régie était de renouveler les compteurs de plus de 12 ans mais à partir de 2015 plus près de 800 compteurs étaient à renouveler par an. L'objectif n'a pu être tenu et le retard cumulé est d'environ 2 ans.

Pour l'année 2020, les compteurs à renouveler sont ceux dont l'année de pose est antérieure ou égale à 2003 (au lieu de 2005). Le retard pourra être compensé lors des années où le nombre de compteurs est moins important.

ANNEE RENOUELEMENT	2020 (cpters antérieurs ou à 2003)	2021	2022	2023	2024	2025	2026
NB DE COMPTEURS RENOUELER	445	232	358	309	259	127	275

PYRAMIDE DES AGES DES COMPTEURS SEMOY



Sur Semoy le nombre de compteurs selon les années de pose est irrégulier. On peut constater un faible taux de renouvellement les années correspondantes aux fins de contrat d'affermage en 2011 et 2016.

ANNEE RENOUELEMENT	2020 (cpters antérieurs ou à 2003)	2021	2022	2023	2024	2025	2026
NB DE COMPTEURS RENOUELER	49	39	116	80	99	133	172

Cellule Clientèle (pendant la séance les chiffres présentés pour 2019 étaient arrêtés au 1^{er} décembre 2019, ci-dessous **les données complètes et vérifiées pour l'année 2019**)

Activités recensées et représentatives	2017			2018			2019		
	SJDB	SEM	total	SJDB	SEM	Total	SJDB	SEM	total
Nombre de factures de consommations d'eau	10 299	3 507	13 806	10 640	3 529	14 169	10 456	3 732	14 188
Nombre d'appels reçus	3 190	719	3 909	2 937	531	3 468	2 477	534	3 011
Nombre de visites à la permanence	435	72	507	187	4	191	218	18	236
Nombre de demandes de dégrèvements traités	61	9	70	39	12	51	45	14	59
Nombre de contrats d'abonnement ouverts/fermés ou modifiés	949	231	1 180	1 086	150	1 236	1 657	223	1 880

Il est rappelé que depuis mars 2018, la fréquence des permanences a été ajustée à 1 matinée par semaine au lieu de 3 (les vendredis matins).

Il est demandé d'avoir un détail des mouvements sur le nombre de factures.

Le nombre de factures indiqués ci-dessus concerne les factures de consommations semestrielles ; les mensualisations ne font pas l'objet de factures mais seulement d'échéanciers et d'une facture en fin d'année.

Les élus demandent le détail des factures ainsi que le nombre d'entrants et de sortants pour se rendre compte des mouvements sur la commune :

ANNEE 2019	SJDB	SEM
Nombre d'entrants	454	75
Nombre de sortants	470	72

Typologie des factures émises pour SJDB en 2019 :

Sur 10 456 factures :
 Semestrielles : 9917 (1er et 2ème Semestre) soit 95%
 Régularisations (dont écrêtements) : 98 soit 1%
 Fins de contrats : 441 soit 4%

3- Travaux et renouvellements des réseaux

Renouvellement des canalisations en 2018 : **SJDB = 126 348,20€ SEM= 108 734,27€**

Ville	Rue	Coût HT	Matériau-Diamètre	Longueur	Type de travaux
SEM	Rue du Bois Bordier	21 081,00€ (en tranchée ouverte)	Fonte 100mm	280 ml	Renouvellement dans le cadre de travaux d'enfouissement et requalification de voirie
SEM	Rue du champ Sablon	10 010,00€	PEHD 63mm	25 ml	Extension de réseau
SJDB	Rue de Charbonnière (entre rues Bignon et petit Vomimbert)	126 348,20€	Fonte 100 et 150 mm	407 ml	Renouvellement canalisation vétuste
SEM	Rue de la Gaubardière (tranche 1 – entre rue de l'Alisier et Puits de Gal)	77 643,27€ (hors enrobés)	Fonte 80 mm	382 ml	Renouvellement canalisation vétuste (avec travaux ASN)

Renouvellement des canalisations en 2019 : **SJDB = 57 268,00€ SEM= 51 992,90€**

Ville	Rue	Coût HT	Matériau-Diamètre	Longueur	Type de travaux
SJDB	Avenue Pierre et Marie Curie	55 594,00€	Fonte 200mm	90 ml	Surdimensionnement - fin travaux 2017
SJDB	Rue de la Planche de Pierre	1 674€ (en régie et tranchée ouverte)	PEHD 63 mm	23 ml	Renouvellement canalisation dans le cadre des travaux de requalification du centre ville
SEM	Rue de la Gaubardière (tranche 2)	51 992,90€	Fonte 80 mm	361 ml	Renouvellement canalisation vétuste

Perspectives des travaux de renouvellements de canalisations

SAINT-JEAN DE BRAYE	SEMOY
<ul style="list-style-type: none"> 2020 : Rue de <u>Frédeville</u> entre rue Molière et rue du Moulin Pinault, dans le cadre de travaux enfouissements et requalification de voirie. 2021 : Rue Jean Zay (130 ml) entre rue de la Mairie et rue Danton dans le cadre des travaux de requalification du centre ville 	<ul style="list-style-type: none"> 2020 : Rue des Barrois (650ml) – canalisation très vétuste à renouveler en totalité ; à coordonner avec viabilisation de la nouvelle ZAC du Champ Prieur et travaux d'assainissement (pluviale). 2021 : rue de l'Alisier – canalisation vétuste (200ml)

Mme SLIMANI et M. BAUDE demandent une meilleure vision/information des travaux à programmer. Ils insistent également sur la nécessaire coordination travaux avec ceux de voirie. Le PPI prévisionnel des

travaux de renouvellement des réseaux AEP est également demandé. Celui-ci est à valider dans le cadre de la politique de l'eau et des discussions budgétaires à venir.

Il est cependant ajouté au présent compte-rendu à titre d'information :

1 création ou renouvellement de canalisation aep

EXTENSION DE RESEAU AEP		POUR RACCORDEMENT AEP		DIVISION PARCELLE 46 RUE J LAURES - DEMANDE DEVIS AVRIL 2019		2020	2021	2022	2023	2024	2025
EXTENSION RESEAU RUE GRIFFOINIERE	SJB	POUR RACCORDEMENT AEP				20 000,00 €					
RUE JULES FERRY	SJB	CREATION RESEAU DN 100 RUE JULES FERRY / REPRISERTS SUR CANA TRANSPORT DN 250				45 000,00 €				45 000,00 €	

2 RENOUELEMENT RESEAU AEP

SEMOY		DEVIS 2019 (prévoir prix révisés 2020)		EXTENSION RESEAU 300ML POUR 25BRTS A ENLEVER DE LA CANA DE TRANSPORT ENTRE CE		2020	2021	2022	2023	2024	2025
RUE DES BARROIS + M. GENEVOIX	SEM	CANALISATION TRES VETUSTE	PLUSIEURS CASSES CONDUITES	OPERATION BARROIS + tax champ précur en lien avec tax EP		200 000,00 €					
SENTIER DES BARROIS	SEM	RESEAU EN DOMAINE PRIVE	CANALISATION + PURGE + 2 BRTS A DEPLACER EN DOM PUBLIC	sentier barrois 20 000 + chemin rural barrois 20 000		40 000,00 €		40 000,00 €			
RUE DE L'ALUISIER	SEM	CANALISATION TRES VETUSTE	2 casses conduites	estimation 190ml + 1 vanne DN100mm							
RUE DE LA FOIE	SEM	LIE A REFLECTION DE VOIRIE	VOIR SI BRTS A REPENDRE ? CANA FONTE 80MM ?	entre rues curembourg et mendes France = 240ml et 20 brts							
TOTAL CANA SEMOY						200 000,00 €	60 000,00 €	40 000,00 €	50 000,00 €	50 000,00 €	50 000,00 €

SJDBR

REQUALIFICATION DU CENTRE VILLE EN COURS		ENTRE RUE DE LA MAIRIE ET RUE PLANCHE DE PIERRE - PASSAGE DN 100 à DN 150 MM (MAILLAGE)		CHIFFRAGE EN COURS POUR TRAV 2020 - 130ml + 10 brts dont 1 en DN80 + 3 vannes +1 purge		2020	2021	2022	2023	2024	2025
RUE JEAN ZAY	SJB	VILLE EN COURS		40 000,00 €		repor 2021	40 000,00 €				
RUE DE FREDEVILLE	SJB	REQUALIFICATION VOIRIE	ENTRE RUE MOLIERE ET RUE DU MOULIN PINAULT (1 casse conduite au 146)	114 611,71 €		170 000,00 €					
RUE MOLIERE	SJB	avec refecton voisine frederville	PASSAGE DN60 à DN100 mm	53 736,13 €		non retenu					
RUE DU PETIT VOMIMBERT Tranche 1	SJB	CANALISATION TRES VETUSTE		40 000,00 €							
RUE DU PETIT VOMIMBERT Tranche 2	SJB	CANALISATION VETUSTE	4 casses conduites	85 000,00 €				85 000,00 €			
RUE DU PETIT VOMIMBERT Tranche 3	SJB	CANALISATION TRES VETUSTE	3 casses conduites dont 2 devant SIRCO	80 000,00 €					80 000,00 €		
RUE DE LA GODDE	SJB	CANALISATION VETUSTE	4 casses conduites dont 2 entre rue de la gare et rue de roch	20 000,00 €							
RUE DE FREDEVILLE	SJB	CANALISATION VETUSTE	4 CASSES CONDUITES DONT 3 ENTRE RUES PM France ET PETIT BOIS	50 000,00 €						50 000,00 €	
AVENUE DE VERDUN tronçon 1	SJB	CANALISATION VETUSTE	ENTRE RUE CLOCHETON ET RUE ALAIN FOURNIER - CONSTAT CANA PIQUEE LORS DE LA CREATION D'1BRT NEUF	100 000,00 €							
RUE LOUIS PERGAUD	SJB	CANALISATION VETUSTE	1 casse conduite sur tronçon entre rue coquille et rue bissonnerie	50 000,00 €							50 000,00 €
AVENUE DE VERDUN tronçon 2	SJB	CANALISATION VETUSTE		80 000,00 €				80 000,00 €			
AVENUE DE VERDUN tronçon 3	SJB	CANALISATION VETUSTE	ENTRE RUE PETIT BOIS ET RUE GERBERIE/COQUILLE	60 000,00 €					60 000,00 €		

TOTAL CANA SJDBR 170 000,00 € 200 000,00 € 165 000,00 € 140 000,00 € 95 000,00 € 50 000,00 €

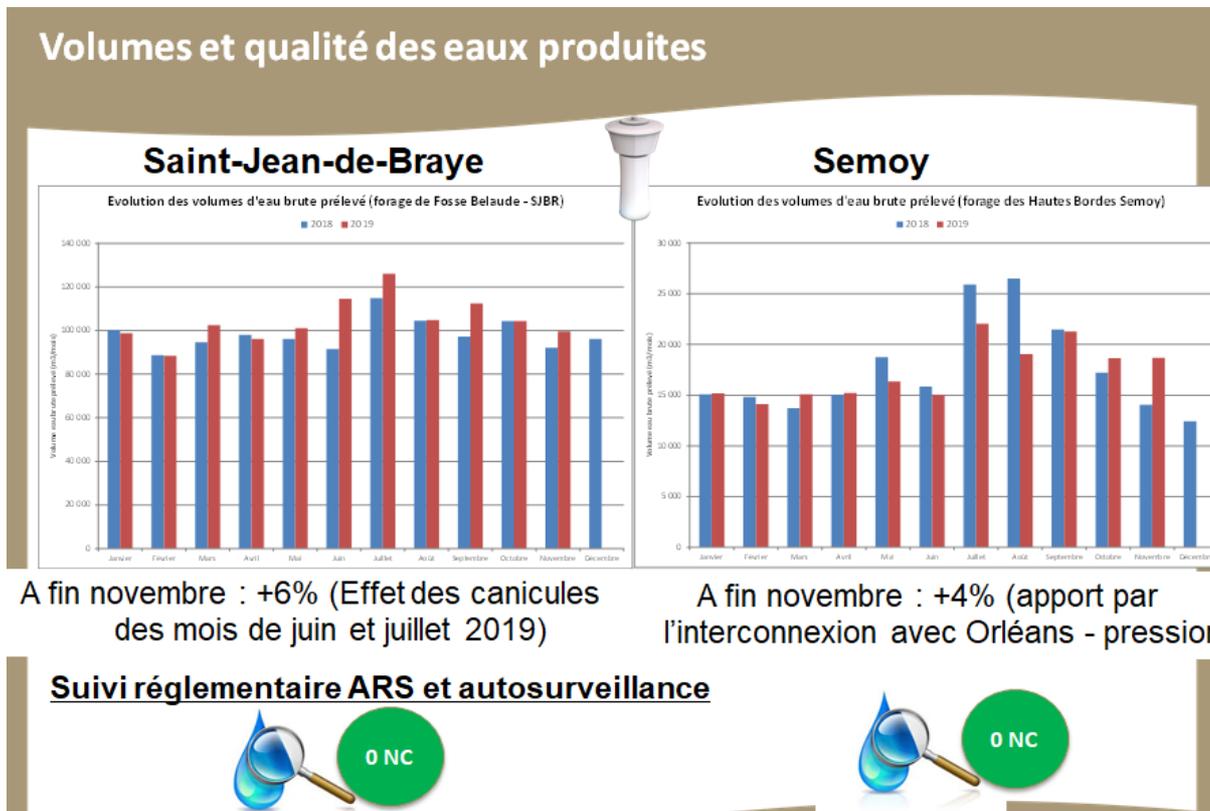
RMQ / AVENUE DE VERDUN reprise sur la cana de distri DN150, des branchements pris sur la cana de transport DN250 (mise en conformité

370 000,00 € 260 000,00 € 205 000,00 € 190 000,00 € 145 000,00 € 100 000,00 €

II- PRODUCTION D'EAU POTABLE

Fabien Ferré présente la partie relative à la production d'eau potable.

1- Bilan de la production pour 2018 et 2019



Les taux de rendement des réseaux sont proches de 92% pour les 2 communes ;
 Les volumes des compteurs d'interconnexions avec Orléans sont les suivants :

(volumes en m3)	SJDB		SEM	
	Volumes importés	Volumes exportés	Volumes importés	Volumes exportés
2018	18 134	238	886	0
2019	16 151	232	621	0

❖ Travaux et renouvellement réalisés en 2018 sur les ouvrages de production (gestion en régie)

	St Jean de Braye	Semoy
Stations de production	Mai 2018- renouvellement du débitmètre électromagnétique de distribution de Fosse Belaude Juillet 2018 – remplacement détecteur anti-intrusion défectueux au château d'eau de Verdun Nov 2018 – remplacement intégral du tableau de distribution d'air de la station de traitement	Sept 2018 – remplacement du système de télégestion (SOFREL S550) avec intégration de l'anti-intrusion sur local chlore Oct 2018- installation d'un inverseur de chlore automatique
Réservoirs	Juillet 2018 – lavage annuel et désinfection des 3 réservoirs de Fosse Belaude, République et Verdun	Mars 2018 – lavage annuel et désinfection des 2 bâches

F. Ferré rappelle que depuis le 1^{er} janvier 2019, un marché intercommunal d'exploitation des installations de production d'eau potable de la métropole a été confié à Véolia pour 5 ans (jusqu'au 31/12/2023)

Le bilan d'exploitation :

- **3 Mm³ produits** (9 mois)
- **100 % de conformité** des analyses microbiologiques
- **225 k€ de renouvellement** d'équipements électriques et hydrauliques

Les faits marquants :

- **Sécurisation des unités de production** : réalisation d'une **étude de criticité** et installation de **clés numériques**
- **Hypervision** (en cours de déploiement) : **accès partagé aux principales données** d'exploitation en temps réel

M. Baude et M. Vidal demandent pourquoi la production a été déléguée dans le cadre d'un marché intercommunal alors que sur les 2 communes, le suivi était assuré en régie.

Arnaud Soulé explique que la majorité des interventions sur la production était sous traitée à des entreprises et qu'aucune des 8 communes concernées par le marché n'avait en régie les compétences. Ces éléments ont été présentés à l'exécutif métropolitain et le choix de gestion déléguée de la production qui concerne 22 sites a été arbitré en conférence des maires de décembre 2017.

❖ Travaux et renouvellement réalisés en 2019 sur les ouvrages de production

- Installation de serrures et cadenas sécurisés Locken 
- Installation d'un **analyseur de chlore** en distribution du réservoir de Fosse Belaude → traçabilité continue du taux de chlore dans les eaux distribuées

- Renouvellement d'équipements :
 - SJBR :
 - Sonde de niveau forage
 - A venir : débitmètre traitement déferri-sation/démanganisation
 - Semoy :
 - Remplacement clôture du site (décembre 2019)



- Report de certains renouvellements pour intégrer le projet lié à l'usine de **décarbonatation** :
 - Modifications apportées par le projet de construction
 - Inter-opérabilité des installations (exemple de l'automate programmable)

❖ Etudes et travaux menés en 2019

- Diagnostic caméra du forage de Fosse Belaude réalisé par l'entreprise Idées Eaux le 17/04/2019 : Etat général correct de l'ouvrage ; Quelques encrustements indurés formant des nodules sur le tubage plein (fer) ; Obstruction partielle des crépines à partir de 70 m de profondeur
« Ainsi, aux vues de ces informations et de l'état du forage, il n'apparaît pas indispensable de procéder à un nettoyage de l'ouvrage. »
→ **Suivi normal de l'évolution de l'ouvrage par passage caméra (cf. 10 ans)**

- Mise-à-jour de l'inventaire des équipements et intégration à une GMAO (Gestion de Maintenance Assistée par Ordinateur) - (programmation de la maintenance)

Développement d'un outil de synthèse des données d'exploitation

Développement en cours d'un outil d'hypervision.

III- PROJETS STRUCTURANTS

❖ L'usine de Décarbonation

Fabien Ferré rappelle le contexte de ce projet : Création d'une usine de décarbonation pour réduire la dureté de l'eau jugée trop calcaire par la population à St Jean de Braye.

La notification du marché est prévue pour Janvier 2020 et les travaux débuteront à la fin du 1^{er} trimestre 2020 pour une durée estimative d'1 an.



Coût de l'opération :

Budget d'investissement estimé à **5,8 M€** (4,9 M€ pour l'usine et 0,9 M€ pour la canalisation de rejet)

Coût prévisionnel d'exploitation : **230 000 €HT/an**

Incidence sur la facture d'eau : **+0,20 €HT/m³** à compter de la mise en service de l'usine

Monsieur Vidal demande pourquoi une augmentation de 20 cts est annoncée alors que la ville de St Jean de Braye avait prévu 5 à 10 cts.

Arnaud Soulé précise que les premières estimations ne prenaient pas en compte les travaux supplémentaires et notamment la canalisation de rejet en Loire, ni les coûts d'exploitation et de maintenance. Le projet étant aujourd'hui finalisé, ces éléments sont intégrés à l'augmentation de 20cts.

M. BAUDE demande si Semoy pourra bénéficier de l'eau traitée après construction de l'usine.

A ce jour, cela ne sera pas possible, la capacité de production du forage de Fosse Belaude étant limitée et ne pouvant couvrir la demande des 2 communes.

Cependant, une 3^{ème} filière pourrait être ajoutée pour permettre une augmentation de la capacité de traitement et répondre à l'évolution des besoins de la commune de St Jean de Braye. Cette évolution nécessiterait de nouveaux investissements.

❖ Le Schéma Directeur d'Eau Potable (SDAEP)



Les 1^{ers} constats

- **En moyenne, bonne qualité d'eau** malgré la sensibilité aux pollutions agricoles du nord-ouest du territoire
- **Disparités** de gestion et **d'état patrimonial** entre les territoires
- **Interconnexions à renforcer** pour fiabiliser la distribution
- **Bilan besoins/ressources excédentaire** = eau disponible suffisante pour couvrir les besoins actuels et projetés

2. Questions diverses

Prochain conseil d'exploitation : M. Thomas indique qu'il est difficile de s'engager pour l'avenir en raison des fins de mandats à venir.

Arnaud Soulé rappelle que le rapport sur le prix et la qualité du service de l'année 2019 sera présenté en octobre 2020 au plus tard.