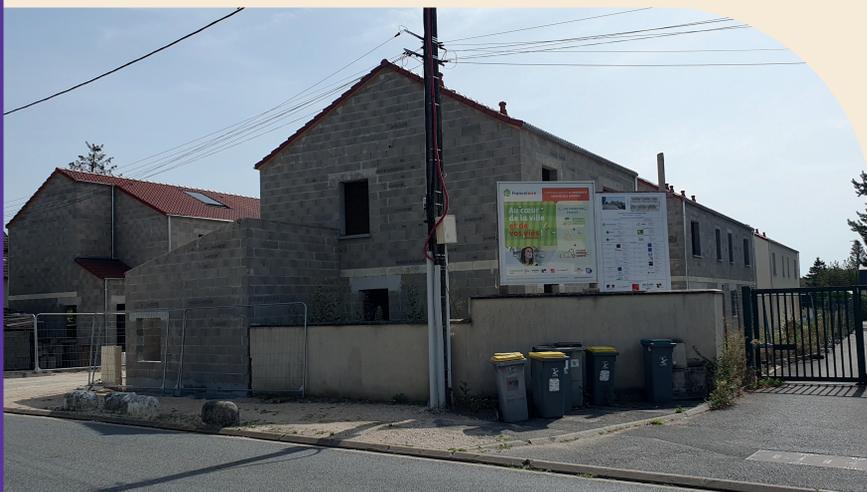


# Comblent les dents creuses

Une dent creuse, c'est un terrain constructible en zone urbaine, qui n'est pas encore bâti.

Construire sur ces terrains c'est éviter l'extension urbaine avec la consommation de terres agricoles ou de forêts, économiser l'espace et les réseaux.



## Plusieurs dents creuses se comblent à Semoy :

### ➤ 749 rue de Curembourg :

- 8 logements collectifs construits par France-Loire répartis en 2 maisons modernes, avec chacune 2 T2 en rez-de-chaussée avec jardinet privatif et 2 T3 avec balcon à l'étage orienté Sud.

### ➤ 64 avenue Gallouédec :

- 10 maisons individuelles, avec terrasses et jardins privatifs alliant confort et contact avec la nature.
- Attention particulière à la sauvegarde des platanes bordant l'avenue Gallouédec.

### ➤ Pointe de la Valinière :

à côté des terrains de football sur un terrain délaissé, 10 petites maisons jumelées, en habitat social, adossées à un parc de stationnement paysager. Le projet est porté par l'immobilière 3F.



Découvrez le projet !

