



La Commune de Semoy recrute
Responsable du service de l'urbanisme, ville en transition et aménagement durable
Fonctionnaire ou contractuel
Catégorie B

Mission et activités :

Sous l'autorité et la responsabilité du Maire et de la direction générale des services, vous aurez à animer et à coordonner les dossiers d'aménagement/urbanisme de la commune et à porter la dynamique de ville en transition. Vous serez ainsi amené(e) à :

Aménagement/urbanisme :

- Traduire les orientations politiques et les décisions en actions ;
- Conseiller les élus et les services particulièrement sur les dossiers complexes ou qui détiennent des enjeux juridiques et/ou environnementaux ;
- Instruire les ADS en lien avec le service mutualisé intercommunal, suivi et application du PLUM et suivi des contrôles de conformités en lien avec l'adjointe ;
- Renseigner les habitants et tout porteur de projet ;
- Piloter des études urbaines et pré-opérationnelles ;
- Gérer et suivre les dossiers d'aménagement ;
- Animer les dossiers de ZAC (désignation AMO, suivi concessionnaire, modification dossiers création et réalisation) ;
- Représenter la commune dans les réunions avec la métropole sur l'aménagement et le développement durable (PLUM, PLH, RLP, ...), et autres instances ;
- Rechercher les informations techniques, réglementaires et contextuelles nécessaires ;
- Gérer avec l'adjointe les dossiers fonciers (acquisition, cession, alignement, déclassement, préemption) ;
- Suivi des contentieux ;
- Aménagement durable (labellisation Ecoquartiers, relais communal des actions métropolitaines sur les mobilités, ENR, Gestion des déchets, GEMAPI, biodiversité...).
- Préparation et présences aux commissions municipales urbanisme/ville en transition.

Accompagner la ville dans sa démarche de ville en transition.

- Faciliter la mobilisation, les échanges quotidiens et la concertation au sein des services afin d'impulser la démarche « Ville en transition » interservices ;
- Développer et consolider les relations partenariales avec les acteurs locaux comme les associations, et institutionnels concernés ;
- Identifier et mobiliser les moyens nécessaires, notamment financiers, à la mise en œuvre de la stratégie "ville en transition" (déployer les actions : Objectif Climat 2030, Territoire engagé pour la Nature, et autres labels ou actions identifiés par les élus) ;
- Piloter et animer les événements liés à la démarche (24h de la biodiversité, trocs plants, et autres animations de médiation), et favoriser l'adhésion des parties prenantes potentielles (autres services de la commune par exemple) ;
- Suivi du budget participatif fléché « ville en transition » ;
- Mise en œuvre de la stratégie de la démocratie participative : co-construction de projets avec les habitants notamment ;
- Budget vert : anticipation du passage de la commune à 3500 habitants.

Missions ponctuelles : recensement de la population, villes et villages fleuries, cérémonie des nouveaux habitants, CCID.

Service :

Manager le service dans un mode collaboratif et bienveillant, en étant porteur de sens et dans le partage des projets.

Le service est composé du responsable et d'une adjointe.

Profil recherché : urbaniste/juriste

- Excellente connaissance des collectivités territoriales et des outils de développement local et des procédures d'aménagement et d'urbanisme (ADS, droit de l'urbanisme et foncier) ;
- Expérience sur un poste similaire souhaitée ;
- Qualités relationnelles et rédactionnelles ;
- Maîtrise des outils informatiques et cartographiques ;
- Capacité à travailler de manière transversale avec des partenaires très divers ;
- Sensibilité affirmée aux questions environnementales ;
- Capacité à prendre des responsabilités et à s'adapter aux interlocuteurs ;
- Autonomie, esprit d'initiative, rigueur et capacité d'organisation
- Sens de l'écoute, diplomatie et pédagogie.

Emploi de catégorie B, titulaire ou contractuel,

Temps plein à 35h ou 37h00 (RTT), réunions occasionnelles le soir ou actions très occasionnelles le samedi

Poste à pourvoir le 15 janvier 2026

Merci d'adresser votre lettre de motivation + CV avant le 17 décembre 2025
à Monsieur le Maire de Semoy - 20 place François Mitterrand 45400 SEMOY